

Bonificacions en les ordenances fiscals 2022 adreçades a les empreses¹

C- 2 .- Taxa per llicències urbanístiques (pàg. 8-9 de l'ordenança C-2)

- 20% per a empreses de nova implantació de l'activitat a la vila que operin en un dels següents àmbits: indústria alimentària, indústries de la química, energia sostenible i recursos, fabricació i desenvolupament de sistemes industrials, indústria del disseny i arts gràfiques, indústries de la mobilitat sostenible, indústries de la salut, ciències de la vida, indústries culturals i basades en l'experiència, tecnologies de la informació i la comunicació i serveis a l'aeronàutica. **(NOVETAT 2022)**.

- 10% per a empreses de nova implantació de l'activitat a la vila que el promotor acreditat que abans de l'activitat econòmica portava un any o més en situació d'atur, o que tingui 30 anys o menys.

- 10% per a totes aquelles obres d'adequació per l'obertura d'un nou establiment o pel canvi de titularitat d'una activitat ja existent. En el cas de que aquestes obres es facin en un local comercial buit (més d'un any tancat sense activitat) dins del casc urbà del municipi o es facin obres en una nau industrial buida (més d'un any tancada sense activitat), la bonificació serà del 20%. **(NOVETAT 2022)**.

- 10% en les obres que es realitzin en locals comercials amb una superfície inferior a 150 m², per a la modernització i millora del petit comerç, sempre i quan hi hagi continuïtat en la titularitat del negoci i no sigui producte d'un traspàs.

C- 5 .- Taxa d'activitats (pàgs 12, 14, 15, 16 i 17 de l'ordenança C-5)

- 95% per a cooperatives, societats anònimes laborals i societats limitades laborals.

- 95% en canvis de titularitat per jubilació entre cònjuges i entre ascendents i descendents.

- 95% en canvis de titularitat de persona física a una societat civil privada, o a l'inrevés.

- 50% en els trasllats d'establiments o locals des de zones en què no correspon llur instal·lació, encara que estigui permesa, a aquelles considerades per l'Administració municipal com a pròpiament adequades, sempre que s'hi desenvolupi la mateixa activitat en el nou local.

- 50% en les activitats industrials o assimilades que justifiquin documentalment la utilització d'energies renovables en llur procés productiu. **(NOVETAT 2022)**.

- 30% per a aquelles empreses de nova implantació de l'activitat a la vila, que operin en un dels següents àmbits : indústria alimentària, indústries de la química, energia sostenible i recursos, fabricació i desenvolupament de sistemes industrials, indústria del disseny i arts gràfiques, indústries de la mobilitat sostenible, indústries de la salut, ciències de la vida, indústries culturals i basades en l'experiència, tecnologies de la informació i la comunicació i serveis a l'aeronàutica.

- El termini de pagament de la taxa a liquidar serà prorrogable fins a 6 mesos sense interessos per aquelles empreses de nova creació de l'activitat a la vila, que hagin fet un pla d'empresa viable al Servei de Creació d'Empreses de l'Ajuntament de Molins de Rei, i acreditin dificultats financeres per fer front al total de la inversió inicial.

- 95% en canvis de qualsevol forma jurídica a un altre de les activitats, que implica un canvi de CIF, però no implica canvi d'epígraf activitat, ni del domicili de l'activitat, ni del soci majoritari que té el control de la societat.

¹ La informació d'aquest document és un resum de les bonificacions adreçades a les empreses contemplades en les ordenances fiscals i de preus públics de l'Ajuntament de Molins de Rei per a l'any 2022. El document sencer està publicat al web www.espaiempresa.cat, a l'apartat normativa i butlletins oficials. Les pàgines que es relacionen en aquest document resum, fan referència al document sencer.

- Per afavorir la implantació a Molins de Rei d'activitats i els trasllats d'activitats de qualsevol activitat a un altre local del municipi, es preveuen les bonificacions següents, segons el número de llocs de treball creats per l'activitat en el local de nova implantació o al que s'han traslladat, amb contracte de caràcter indefinit:

D'1 a 5 llocs de treball 30%
De 6 a 10 llocs de treball 40%
D'11 a 30 llocs de treball 50%
De 31 a 50 llocs de treball 60%
De 51 a 100 llocs de treball 70%
Més de 100 llocs de treball 80%

En cas que la cobertura d'aquests llocs de treball es faci a través d'usuaris del Servei d'Orientació Laboral de l'Ajuntament de Molins de Rei aquests percentatges s'incrementaran un 10% addicional.

- 20% per a empreses de nova instal·lació durant el 2022. En el cas de que aquesta activitat s'instal·li en un local comercial buit (més d'un any tancat sense activitat) dins de l'àmbit del casc urbà del municipi o en una nau industrial buida (més d'un any tancat sense activitat), la bonificació serà del 30%. **(NOVETAT 2022)**.

La bonificació d'aquest apartat no serà d'aplicació als hipermercats i supermercats amb superfície superior als 500 m².

No és acumulable aquesta bonificació amb les quatre primeres bonificacions relacionades en aquest apartat C-5.

- 10% per a empreses de nova creació de l'activitat a la vila, que el promotor acrediti que abans de l'activitat econòmica portava un any o més en situació d'atur, o que tingui 30 anys o menys.

- Tributa el Reemprenedor el 30% de la taxa corresponent, els canvi de titularitat que es facin mitjançant la Xarxa Reempresa

- En el cas que tant el Cedent com el Reemprenedor siguin usuaris de la Xarxa Reempresa, el Reemprenedor tributarà el 5% sobre la taxa que li correspondria pagar.

C-8 - Lloguer de sales del Centre d'Ocupació i Serveis a les Empreses Joan N. García-Nieto i del Punt de Comerç "Molins de Rei Centre de Comerç" (pàg. 38 i 39 de l'ordenança C-8)

- 35% si les empreses tenen domicili a Molins de Rei, i estan adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei.

- 20% si les empreses tenen domicili a Molins de Rei, i no estan adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei.

- 50% si les empreses tenen domicili a Molins de Rei, i fa com a màxim dos anys que s'han instal·lat.

- 75% per activitats econòmiques usuàries de l'activitat Enlaira't.

- Exempts del pagament els emprenedors usuaris del Servei de Creació d'Empreses de l'Ajuntament de Molins de Rei, que es trobin en procés d'elaboració del pla d'empresa amb els tècnics del Servei, i que necessitin l'espai per reunions amb proveïdors, selecció de personal que formarà part de l'empresa, o per qualsevol altre necessitat vinculada a la posada en marxa de l'empresa i associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei. **(NOVETAT 2022)**.

¹ La informació d'aquest document és un resum de les bonificacions adreçades a les empreses contemplades en les ordenances fiscals i de preus públics de l'Ajuntament de Molins de Rei per a l'any 2022. El document sencer està publicat al web www.espaiempresa.cat, a l'apartat normativa i butlletins oficials. Les pàgines que es relacionen en aquest document resum, fan referència al document sencer.

C-19 Taxa per la prestació del servei municipal complementari de recollida i transport de residus comercials (pàg. 6 de l'ordenança C-19)

- Bonificació de la taxa satisfeta per empreses de nova creació al municipi que tributin per la tarifa 80 Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatge de fins a 200 m2, durant els tres exercicis següents a la data d'inici de l'activitat a raó de 50% el primer any, 25% el segon any i 10 % el tercer any.

E-12 – Preu públic de l'Activitat Enlaira't (pàg. 2 de l'ordenança E-2)

- 10% de la domiciliació i les prestacions que faci ús, si l'activitat econòmica opera en un dels següents set àmbits fent activitats d'investigació i/o desenvolupament: Indústria agroalimentària, indústries de la química, energia sostenible i recursos, sistemes industrials, indústria del disseny, indústries de la mobilitat sostenible, indústries de la salut i ciències de la vida, indústries culturals i basades en l'experiència, tecnologies de la informació i la comunicació i serveis a l'aeronàutica.

- 10% de la domiciliació i les prestacions que faci ús, si el promotor acredita que abans de l'activitat econòmica portava un any o més en situació d'atur, o que tingui 30 anys o menys.

- Les dos bonificacions anteriors no son acumulatives, en el cas d'acreditar-les, tindran una bonificació del 15%.

¹ La informació d'aquest document és un resum de les bonificacions adreçades a les empreses contemplades en les ordenances fiscals i de preus públics de l'Ajuntament de Molins de Rei per a l'any 2022. El document sencer està publicat al web www.espaiempresa.cat, a l'apartat normativa i butlletins oficials. Les pàgines que es relacionen en aquest document resum, fan referència al document sencer.