
Dilluns, 3 d'abril de 2017

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Molins de Rei

EDICTE

No havent-se presentat al·legacions contra l'acord de Ple de data 22 de desembre de 2016 d'aprovació de l'avantprojecte del nou Reglament de Venda No Sedentària de Molins de Rei, es considera aprovat definitivament l'esmentat Reglament, publicant-se tot seguit el text íntegre del mateix:

REGLAMENT DE LA VENDA NO SEDENTÀRIA.

Capítol I.

Disposició preliminar.

Article 1

Objecte.

Aquest Reglament té per objecte la regulació administrativa de la venda no sedentària exercida en el Mercat Ambulant, a partir d'ara Encants, en el terme municipal de Molins de Rei, el règim de funcionament del qual està sota els principis de la llibertat de mercat i salvaguarda dels drets del consumidor.

Capítol II.

Característiques generals.

Article 2.

Concepte i definició

Els Encants són aquell centre d'activitats comercials que es porten a terme fora d'un establiment comercial permanent, de manera habitual i de caràcter periòdic, i s'exerceixen en instal·lacions comercials desmuntables o transportables, inclosos els camions-botiga, dintre d'un perímetre urbà autoritzat. Aquestes activitats comprenen la venda al detall d'articles que complementin el mix comercial existent al municipi.

L'activitat anteriorment indicada es du a terme d'acord amb les condicions establertes en el DL 1/1993, de 9 de març sobre comerç interior. També li són aplicables a la venda no sedentària el principi de llibertat d'empresa, reconegut a la Constitució, i els principis de llibertat de prestació de serveis i d'establiment, desenvolupats a la Directiva 2006/123/CE, de 12 de desembre, del Parlament i del Consell relativa als serveis en el mercat interior, delimitats entre d'altres raons d'interès general, per la protecció dels drets dels consumidors/res i de la salut pública, les exigències de la bona fe en les transaccions comercials i la protecció del medi ambient i de l'entorn urbà.

Article 3.

Àmbit d'aplicació, celebració i horari.

Aquest Reglament serà d'aplicació en els Encants del terme municipal de Molins de Rei.

1. Els Encants de Molins de Rei tindran lloc cada divendres dins del perímetre urbà del Mercat Municipal i en continuïtat pels carrers del voltant de la plaça del Mercat i voltants, a excepció que aquest Ajuntament acordi la modificació, per causes majors, dels dies de celebració o de la ubicació dels Encants.

2. Si el divendres és festiu, la venda dels Encants s'efectuarà el primer dia anterior que no ho sigui. L'Ajuntament podrà autoritzar els Encants en divendres festiu, si aquest es correspon amb un dels festius autoritzats per a la venda, i així ho sol·licitin els titulars de la llicència dels Encants.

Dilluns, 3 d'abril de 2017

3. La setmana en la qual se celebri la Fira de la Candelera no hi haurà Encants.
4. L'horari de venda al públic serà de 9 a 14 h els mesos d'hivern i de 8 a 14 h els mesos d'estiu (de juny a setembre ambdós inclosos).
5. El muntatge de les instal·lacions que són desmuntables o transportables, inclosos els camions-botiga, de conformitat amb l'article 2, així com la descàrrega del gènere, es farà de 7 a 9 h (am) els mesos d'hivern i de 6 a 8 h (am) els mesos d'estiu (de juny a setembre, ambdós inclosos).
6. El desmuntatge de les instal·lacions esmentades en el punt anterior i la càrrega del gènere es farà de 14 a 15 h.
7. Tant el muntatge i desmuntatge dels llocs de venda com la càrrega i descàrrega del gènere, no es podran portar a terme fora de l'horari establert amb aquest efecte, llevat que circumstàncies imprevistes, supòsit de força major o inclemències meteorològiques, impedeixin respectar els horaris indicats.
8. A proposta dels serveis tècnics competents, es podrà acordar la reorganització dels Encants d'acord amb les necessitats comercials, urbanístiques, de mobilitat o de qualsevol altre tipus.
9. Per raons d'interès general i de millora competitiva dels Encants, l'Ajuntament podrà modificar, totalment o parcialment, el lloc d'instal·lació i ampliar o reduir l'espai assignat als Encants. Sempre que l'Ajuntament vulgui fer ús d'aquestes facultats es farà, donant-ne compte, amb informació detallada, als titulars de les autoritzacions amb la suficient antelació.
10. També per raons d'interès general, l'Ajuntament també podrà, previ avís als titulars de les autoritzacions quan sigui possible, cancel·lar la celebració dels Encants de forma temporal o indefinida.
11. L'Alcaldia o l'òrgan delegat competent podrà autoritzar l'ampliació tant de dies com de l'horari si per raons turístiques, flux de públic o de persones o dies assenyalats es considera convenient. A tal efecte aprovarà un calendari anual on es recollirà l'horari i els festius de cada any.

Article 4.

Informació sobre els preus.

1. Tots els llocs de venda estan obligats a indicar i exhibir el preu dels productes que es trobin exposats al públic.
2. El preu de venda al públic haurà d'anar precedit per les sigles PVP i s'haurà d'expressar de forma inequívoca, fàcilment identificable i clarament llegible, i expressat en EUR.
3. El preu de venda al públic haurà d'indicar la quantitat total que el consumidor ha de pagar i els impostos inclosos, referit a la unitat del producte a la venda i també al preu per unitat de mesura.
4. En qualsevol cas, s'haurà d'indicar amb claredat i de forma diferenciada l'import de tota classe de descomptes, així com també els increments dels preus.
5. Els titulars de la llicència hauran de complir els requeriments que estableix la normativa respecte a l'expedició i lliurament de justificants de venda.

Article 5.

Promoció dels Encants.

Els titulars de la llicència podran proposar les campanyes publicitàries i/o de promoció que estimin adients per a la dinamització i divulgació dels Encants, un cop obtinguda l'autorització prèvia de l'Ajuntament, el qual es reserva el dret de col·laborar-hi i participar-hi, directament o indirectament.

Dilluns, 3 d'abril de 2017

Capítol III.

Llocs de venda.

Article 6.

Llocs de venda.

1. La venda dels articles autoritzats hauran de complir els requisits de l'article 2 d'aquest Reglament i, tenint en compte la instal·lació dels llocs de venda, haurà d'oferir les condicions de seguretat i d'higiene exigides per la normativa específica vigent. La ubicació de les parades ha de preservar els accessos als portals dels habitatges i als comerços.

2. A excepció dels vehicles adaptats expressament per a la venda, cap vehicle pot estar dins l'emplaçament dels Encants durant l'horari de venda al públic.

3. Per raons de seguretat, entre cada parada hi ha d'haver una separació mínima de 0,5 metres.

Article 7.

Activitats / categories autoritzades.

1. Els llocs de venda només podran comercialitzar els articles corresponents a la denominació / categoria autoritzada.

2. L'Ajuntament no autoritzarà en els Encants la venda d'aquells articles que per llur forma de presentació, o per altres circumstàncies, no compleixin les normes tecnicosanitàries exigides i d'altres normatives sectorials.

Article 8.

Característiques i disposició dels llocs de venda.

1. L'Ajuntament es reserva el dret d'establir un model únic de tendal per a tots els llocs i amb caràcter obligatori pel que fa a mides, rètols i altres característiques.

2. Mentre no es determini un model obligatori, les veles s'hauran de col·locar de manera que no causin molèsties als veïns, especialment en dies de pluja. El gènere, col·locat de manera que no surti de l'espai del lloc de venda, no podrà obstaculitzar el pas ni la visibilitat. Els llocs de venda han d'estar arreglats els uns amb els altres.

3. Els articles a la venda no es podran exhibir en cap cas directament sobre el terra o paviment i, sempre que les seves característiques de volum i de pes ho permetin, s'hauran de situar a una altura no inferior de 80 cm respecte del nivell de terra.

4. L'Ajuntament marcarà periòdicament els llocs de venda ambulants, els quals s'hauran d'instal·lar a l'espai assenyalat i autoritzat. L'ocupació fora dels espais marcats i assignats als seus titulars podrà donar lloc a l'obertura del corresponent expedient sancionador.

5. La distribució de les parades i el seu posterior muntatge ha de garantir el pas dels vehicles d'emergències a la totalitat del conjunt del recinte dels Encants establert en l'article 3 d'aquest Reglament.

Article 9.

Dimensions dels llocs de venda.

Els llocs de venda podran tenir unes dimensions de 3 metres lineals com a mínim i de 10 metres com a màxim. La fondària del lloc de venda serà de, com a màxim, 4 metres en funció de l'amplada del carrer.

Capítol IV.

Adjudicació de llocs de venda.

Article 10.

1. El procediment de selecció per a l'atorgament de les autoritzacions no pot ser automàtic i es realitzarà en règim de concurrència competitiva, prèvia convocatòria pública i com a resultat d'un procediment basat en els principis de transparència, imparcialitat i publicitat assegurant una oferta comercial variada i racional.

Dilluns, 3 d'abril de 2017

2. Les bases que regulin el concurs de concurrència competitiva tindran en compte els requisits per a la venda ambulat establerts en aquest Reglament i establirà els criteris d'adjudicació de les noves autoritzacions, d'acord amb els principis anteriorment indicats.

3. Per participar a la convocatòria d'atorgament d'autoritzacions l'interessat ha de presentar una declaració responsable en què manifesti:

a) El compliment de les condicions que estableix l'article 12 d'aquest reglament i el compromís de mantenir aquest compliment durant el període de vigència de l'autorització.

b) El compliment de qualsevol altra condició que sigui exigible segons les bases de la convocatòria.

c) Estar en possessió de la documentació que acrediti el compliment de les condicions exigides.

La inexactitud, falsedat o omissió en aquestes dades o documents que s'adjunten tenen caràcter essencial a l'efecte del que preveu el punt 1 de l'article 38 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Així mateix, la sol·licitud ha d'incloure l'autorització expressa a l'Ajuntament per tal que anualment pugui fer les comprovacions pertinents en relació amb el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, així com altres consultes en els registres i arxius d'altres administracions i entitats públiques.

Les bases que regulin el concurs de concurrència competitiva podran, en concepte d'adjudicació de lloc, comportar el pagament de la taxa corresponent que fixi l'ordenança fiscal vigent.

Article 11.

Autorització de llicència.

En l'autorització constarà el lloc precís on haurà d'exercir l'activitat, així com també la categoria de productes a la qual està adscrit el lloc de venda i haurà de ser exhibida de manera visible en el lloc de venda.

Article 12.

Requisits i documentació per aconseguir l'autorització de llicència.

Persones físiques.

1. La persona sol·licitant haurà de complir amb els següents requisits en el moment de presentar la sol·licitud:

a) En cas de venedors extracomunitaris, el permís de residència i de treball pel seu compte en vigor.

b) Ser més gran de 18 anys.

c) Estar donat d'alta de l'impost d'activitat econòmica (IAE) i de la Seguretat Social.

d) Estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

e) Tenir les autoritzacions que es requereixin per a l'exercici de la seva activitat.

f) Disposar d'assegurança de responsabilitat civil.

2. Els anteriors requisits s'hauran d'acreditar mitjançant la presentació dels originals o còpies compulsades de la següent documentació, que s'haurà d'aportar en el moment que s'estableixi, segons que es tracti de nova autorització o renovació:

a) DNI, NIE en vigor.

b) Declaració censal segellada d'estar donat d'alta a l'IAE i document acreditatiu d'estar donat d'alta a la Seguretat Social.

Dilluns, 3 d'abril de 2017

c) Certificats que hauran de comprendre expressament les circumstàncies de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, d'acord amb les disposicions vigents. Aquest document podrà ser substituït per una autorització a l'Ajuntament, per tal que aquest pugui consultar les dades als organismes corresponents.

d) Autoritzacions corresponents a l'activitat a desenvolupar.

e) Assegurança de cobertura de la responsabilitat civil obligatòria, per import mínim de 300.000 EUR, o en el seu defecte la que s'estableixi a la normativa d'aplicació.

f) Aportar la documentació que acrediti el compliment de la normativa vigent sobre higiene i manipulació d'aliments, si escau, per a la venda dels productes que ho requereixin.

Persones jurídiques.

1. La persona sol·licitant haurà de complir amb els següents requisits en el moment de presentar la sol·licitud:

a) Tenir residència a l'estat espanyol.

b) Estar donat d'alta de Impost d'Activitat Econòmica (IAE) i de la Seguretat Social.

c) Estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

d) Tenir les autoritzacions que es requereixin per a l'exercici de la seva activitat.

e) Disposar d'assegurança de responsabilitat civil, per import mínim de 300.000 EUR, o en el seu defecte la que s'estableixi a la normativa d'aplicació.

f) Quan el titular d'una activitat ambulat sigui una persona jurídica, en el seu objecte social ha de constar l'exercici de la venda No Sedentària.

g) Quan es tracti de cooperatives, s'haurà d'acreditar que tots els socis treballadors estan adscrits al mateix Règim de la Seguretat Social (General o Especial de treballadors autònoms), d'acord amb el que s'estableixi en els Estatuts socials de la cooperativa.

h) Quan es tracti de persona jurídica, caldrà que estigui legalment constituïda, inscrita en el Registre oficial corresponent.

2. Els anteriors requisits s'hauran d'acreditar mitjançant la presentació dels originals o còpies compulsades de la següent documentació, que s'haurà d'aportar en el moment que s'estableixi, segons que es tracti de nova autorització o renovació:

a) CIF en vigor.

b) Escriptura pública de constitució de la societat, del seu domicili i de designació del/s representant/s o apoderats de la persona jurídica.

c) Declaració censal segellada d'estar donat d'alta a l'IAE, document acreditatiu d'estar donat d'alta a la Seguretat Social i certificat o document acreditatiu que els treballadors estan donats d'alta a la Seguretat Social.

d) Certificats que hauran de comprendre expressament les circumstàncies de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, d'acord amb les disposicions vigents. Aquest document podrà ser substituït per una autorització a l'Ajuntament, per tal que aquest pugui consultar les dades als organismes corresponents.

e) Autoritzacions corresponents a l'activitat a desenvolupar.

f) Assegurança de cobertura de la responsabilitat civil obligatòria.

g) Aportar la documentació que acrediti el compliment de la normativa vigent sobre higiene i manipulació d'aliments, si escau, per a la venda dels productes que ho requereixin.

Dilluns, 3 d'abril de 2017

Article 13.

Vigència de l'autorització de llicència.

1. L'autorització per l'exercici de la venda no sedentària tindrà una durada mínima de quinze anys per tal de permetre l'amortització de les inversions i una remuneració equitativa dels capitals invertits i prorrogables expressament per períodes idèntics.

El procediment per prorrogar les autoritzacions atorgades s'iniciarà amb el corresponent acord de l'Ajuntament. Els sol·licitants de la pròrroga hauran de presentar la corresponent sol·licitud, declarant que continuen complint els requisits fixats a l'article 12 d'aquest Reglament.

El temps màxim per resoldre les sol·licituds formulades serà de dos mesos comptadors des de la petició, sens perjudici dels supòsits de suspensió d'aquest còmput, com ara en els casos que es requereixi el sol·licitant perquè esmeni la seva sol·licitud.

La pròrroga haurà d'atorgar-se de forma expressa, mitjançant acord de Junta de Govern Local, sense que pugui entendre's atorgada tàcitament.

La manca de resolució expressa en el termini fixat tindrà efectes desestimatoris de la sol·licitud.

2. La llicència només podrà ser revocada, sense donar dret a cap indemnització o compensació, per l'incompliment d'aquest Reglament i de la resta de la normativa aplicable i/o perquè hi hagi raons d'interès públic.

3. Al mateix temps, es consideraran extingides automàticament, sense donar dret a cap indemnització o compensació, els casos en què el titular no presenti la verificació anual en els termes establerts en l'article 14 d'aquest Reglament o bé deixi de complir les condicions establertes en aquest Reglament per ser titular d'una llicència.

Article 14.

Verificació anual.

1. Durant la vigència de les autoritzacions, els titulars de les autoritzacions estan obligats a acreditar anualment, del 2 al 31 de gener -ambdós inclosos- de cada any, davant de l'Ajuntament -mitjançant instància al Registre d'Entrada i utilitzant el model que se'ls facilitarà- estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social i amb l'Administració Tributària, estar donat d'alta de l'Impost d'Activitat Econòmica (IAE), a la Seguretat Social, i tenir les autoritzacions que es requereixin per a l'exercici de la seva activitat així com també qualsevol altra obligació que els imposi l'Administració local, com el pagament de la corresponent taxa i tributs municipals i estar al corrent del pagament de l'assegurança de responsabilitat civil, en la forma i terminis que l'Ajuntament estableixi.

2. En qualsevol cas, l'Ajuntament podrà demanar qualsevol altra informació o documentació de l'esmentada en els paràgrafs precedents que sigui necessària per concedir l'autorització.

3. Es consideraran automàticament vacants aquells llocs quan els titulars no hagin presentat la documentació en el termini explicitat en aquest article.

Article 15.

Concessió de l'autorització.

Cada llicència s'expedirà amb un carnet en el qual constarà el següent:

- * Nom i cognom del titular.
- * Núm. de DNI/NIF del titular.
- * Número de lloc d'adjudicació.
- * Activitat / categoria a desenvolupar.

Dilluns, 3 d'abril de 2017

1. Juntament amb el carnet, es lliurarà un rètol amb el núm. del lloc, metres i any d'adjudicació de l'autorització, i activitat / categoria a desenvolupar i l'hauran de col·locar en un lloc visible de la parada.

2. El carnet, juntament amb l'últim rebut pagat a l'Ajuntament, haurà d'estar en poder de la persona interessada mentre està en el lloc de venda, ja que podria ser-li exigint per qualsevol persona autoritzada.

Article 16.

Reserva de lloc.

S'entendrà que la concessió de llicències de llocs de venda en els Encants estan atorgades a precari, per la qual cosa l'Ajuntament podrà revocar-les en qualsevol moment, sense que això origini dret a indemnització a favor del titular de la llicència.

Article 17.

Vacants.

1. Quan es produeixin vacants, l'Ajuntament destinarà les places vacants a l'ampliació de llocs de venda ja existents, sempre que l'estructura dels Encants ho permeti, d'acord amb les condicions següents:

a) Únicament poden optar, podent implicar un canvi de lloc, a l'ampliació els titulars dels llocs de venda de la mateixa denominació / categoria que la parada que ha causat la vacant.

b) Tenen preferència per optar a l'ampliació dels llocs de venda els de superfície més petita respecte als de superfície més gran.

2. Quan es produeixin vacants i no puguin ser cobertes mitjançant ampliacions d'acord amb el que s'ha establert en el paràgraf anterior, s'assignaran, pel termini que resti de vigència de l'autorització, als participants en el darrer concurs de concurrència competitiva que hagin quedat sense plaça i que compleixin els requisits i les condicions establertes per accedir a la plaça vacant, per ordre de prelación segons la puntuació obtinguda.

2.a. Aquest procediment de provisió de vacants entre concursos es pot utilitzar durant un període màxim de dos anys des de la data de resolució de l'últim concurs.

2.b. En cas que hagi transcorregut més de dos anys des de la data de resolució del darrer concurs, s'haurà de procedir a la convocatòria d'un nou concurs de concurrència competitiva d'acord amb allò establert en l'article 10 d'aquest Reglament.

Article 18.

Traspàs dels llocs de venda.

1. El titular de l'autorització haurà d'exercir personalment l'activitat. No obstant això, podrà transmetre l'autorització prèvia comunicació a l'Ajuntament, pel termini que resti de l'autorització o de la pròrroga i per la mateixa activitat per la qual va ser concedida l'autorització inicial, en els supòsits següents:

a) per cessament voluntari del titular de l'activitat, degudament acreditat.

b) per situacions sobrevingudes, com ara casos d'incapacitat laboral, malaltia o situacions anàlogues, acreditades degudament.

c) per mort del titular. En aquest supòsit, l'autorització podrà ser transmesa d'acord amb les disposicions testamentàries i successòries:

- El successor haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini de dos mesos, la mort del titular, adjuntant una còpia autoritzada del pertinent títol successori, i presentar una sol·licitud perquè se li transmeti l'autorització.

- Quan puguin concórrer diversos interessats en la transmissió mortis causa s'acompanyarà amb la sol·licitud un escrit en què manifestin la seva renúncia expressa del seu dret en favor de l'adquirent.

Dilluns, 3 d'abril de 2017

La transmissió de l'autorització no es podrà realitzar durant els primers 5 anys en què va ser concedida.

Aquesta transmissió podrà comportar el pagament de la taxa corresponent que fixi l'ordenança fiscal vigent.

2. L'Ajuntament establirà un model de comunicació prèvia que haurà de ser presentada en el Registre General d'Entrada d'aquest Ajuntament conjuntament amb la documentació establerta en l'article 12 del present Reglament.

Article 19.

Traspassos il·legals.

Qualsevol supòsit de transferència de titularitat o explotació de lloc de venda amb infracció del que disposa l'article anterior, donarà lloc a la immediata revocació de la llicència municipal, sens perjudici de les altres sancions que, d'acord amb aquest Reglament i amb la legislació vigent, l'Ajuntament pogués imposar a l'infractor.

Article 20.

Personal contractat.

En els llocs de venda també podran ajudar-hi dependents del titular que, prèviament, hauran d'estar donats d'alta en la Seguretat Social.

Capítol V.

Obligacions dels venedors.

Article 21.

Pagament de les taxes municipals.

El pagament de les taxes municipals corresponents a la llicència d'ocupació anirà a càrrec dels titulars de la llicència i es pagarà mensualment.

L'incompliment d'aquesta obligació podrà comportar la revocació de la llicència, després de l'obertura prèvia de l'expedient corresponent.

Article 22.

Prohibició de publicitat acústica.

Queda prohibit qualsevol tipus de publicitat acústica emesa per aparell amplificador o similar. S'exceptuen d'aquesta prohibició els titulars de llicència de venedors de discos o cassets, als quals es permet la reproducció sonora dels productes que tinguin a la venda, sempre que el volum respecti el que estableix la normativa municipal sobre sorolls.

Article 23.

Prohibició d'utilització de tendals com a suport d'articles.

Els articles s'ubicaran i disposaran de manera que no interfereixin ni molestin el pas de vianants ni els vehicles d'emergència.

Article 24.

Vacances i dies d'absència.

Tots els titulars de llocs de venda podran disposar de, com a màxim, cinc dies de celebració dels Encants en concepte de vacances. S'ha de comunicar a l'Ajuntament, amb un antelació mínima de dos mesos, el període de vacances de que preveu gaudir. Si el titular no manifesta res al respecte s'entén que seran tots els dies de celebració dels Encants corresponents a l'agost. Aquesta manca no els eximirà de pagar els rebuts mensuals.

Dilluns, 3 d'abril de 2017

Quan el titular de la parada no pugui portar a terme l'activitat per malaltia haurà de notificar-ho a l'Ajuntament; també caldrà que notifiqui la persona que ocuparà el lloc de venda d'acord amb allò especificat a l'article 26 del present Reglament.

Es consideren absències justificades, sempre que s'acreditin degudament, les següents:

1. 2 dies de realització dels Encants en cas de matrimoni.
2. El temps indispensable, pel compliment d'un deure inexcusable de caràcter públic i personal, comprenent l'exercici del dret a vot.
3. L'avaria del vehicle en què es transporti la mercaderia, que dificulti el desenvolupament de l'activitat comercial.
4. 1 dia de realització dels Encants en casos de naixement de fill o malaltia greu o mort de parents fins al segon grau de consanguinitat o afinitat.

Article 25.

Obligació d'assistència.

Llevat dels casos rigorosament justificats, i dels supòsits de l'article anterior, els titulars hauran d'assistir setmanalment al mercat. La manca d'assistència implicarà la revocació de la llicència.

Article 26.

Ocupació dels llocs de venda.

Els llocs seran ocupats sempre pels seus titulars. Únicament per causa de malaltia o altra raó de força major, degudament justificada davant l'Ajuntament, podran ser ocupats per ordre jeràrquic per:

- 1r. El cònjuge.
- 2n. Un fill o progenitor.
- 3r. Dependents del titular, donats d'alta a les assegurances socials obligatòries i al compte del titular de la llicència de venda no sedentària.
- 4t. Persona degudament autoritzada per l'Ajuntament.

Si no es compleix aquest requisit, s'entendrà que el lloc ocupat per persones diferents al titular es troba en el supòsit esmentat en l'Article 19 d'aquest reglament, la qual cosa, si no es demostrés el contrari, determinaria la revocació de la llicència sense dret a indemnització de cap mena. D'altra banda, al titular se li incoarà l'expedient corresponent.

Article 27.

No utilització dels llocs de venda.

En cas d'absència, malaltia o vacances del titular, cap altre venedor podrà ocupar l'espai lliure, ni tan sols els seus veïns immediats, sense l'autorització prèvia de l'Ajuntament.

Article 28.

Modificació del canvi d'ubicació del lloc de venda.

Quan els titulars dels llocs de venda dels Encants Municipals sol·licitin modificació del lloc, gaudiran de preferència amb relació a les noves adjudicacions. És per això que el titular de les autoritzacions que vulguin un canvi d'ubicació hauran de presentar, entre el 2 i el 31 de gener, una instància justificant la petició de canvi al Registre General de l'Ajuntament.

L'Ajuntament autoritzarà el canvi, si escau, mitjançant Decret d'Alcaldia sempre i quan l'estructura dels Encants ho permeti i d'acord amb allò establert en aquest Reglament.

Dilluns, 3 d'abril de 2017

Capítol VI.

De la neteja i higiene dels Encants.

Article 29.

Higiene del lloc de venda.

Els titulars de la llicència hauran de mantenir el lloc de venda, així com també el seu entorn, en perfectes condicions de neteja en tot moment durant el muntatge de la parada, l'activitat dels Encants i el desmuntatge de la parada.

Article 30.

Recollida de deixalles.

Serà també deure dels titulars de la llicència, al finalitzar el mercat, recollir les deixalles de l'activitat en recipients tancats i degudament ordenats segons els criteris de recollida selectiva establerts per l'Ajuntament.

Capítol VII.

Règim d'infraccions i sancions.

Article 31.

Infraccions.

Als efectes d'aquest reglament, les infraccions podran ser considerades com a lleus, greus i molt greus.

1. Seran considerades infraccions lleus:

- a) La negligència respecte a la cura i higiene de les persones i els llocs de venda.
- b) No observar les instruccions que dimanen de l'Ajuntament.
- c) El comportament contrari a les normes de convivència i bons costums.
- d) Llençar escombraries a terra (plàstics, cartrons, papers, etc.).
- e) Col·locar les mercaderies o embalums fora dels llocs de venda de tal manera que obstrueixin el pas.
- f) L'incompliment de qualsevol de les disposicions que es contenen en el present Reglament, llevat que se'ls assigni la qualitat de greus o molt greus.

2. Seran considerades infraccions greus:

- a) La reincidència de dues faltes lleus en el termini d'un any.
- b) La manca de tracte correcte respecte als clients i altres venedors.
- c) La manca de respecte o consideració al personal que presti el servei i al personal de l'Ajuntament.
- d) La variació de l'emplaçament del lloc de venda sense autorització.
- e) La circulació amb vehicles dintre del recinte dels Encants fora de les hores establertes.
- f) La provocació de baralles o actes violents.
- g) La no exhibició de l'autorització municipal en un lloc visible durant la celebració dels Encants.
- h) La manca d'assistència al Mercat en els termes previstos a l'article 26 d'aquest Reglament.

Dilluns, 3 d'abril de 2017

- i) La manca d'higiene en els productes exposats.
- j) La manca de pagament de les taxes municipals després d'haver estat requerit expressament a fer-ho.
- k) Causar dolosament i negligentment danys en els béns municipals de l'àmbit dels Encants.
- l) Les defraudacions en quantitat i qualitat dels gèneres venuts.
- m) Realitzar qualsevol acte que sense estar expressament enumerat constitueixi menyscapte o infracció de qualsevol dels preceptes continguts en aquest Reglament.

3. Seran considerades infraccions molt greus:

- a) La reincidència de dues faltes greus en el termini d'un any.
- b) Els traspassos, cessions o qualsevol transferència de titularitat o explotació dels llocs de venda, sense complir les disposicions d'aquest Reglament.
- c) L'exercici de la venda sense autorització municipal.

Article 32.

Sancions.

1. Les infraccions d'aquest Reglament i altres disposicions complementàries se sancionaran en la forma específica que determini el precepte incomplert o, si escau, per les regles establertes següents:

A) Per faltes lleus:

- a) Advertiment.
- b) Multa de fins a 600,00 EUR.

B) Per les faltes greus:

- a) Multa de fins a 6.000,00 EUR.
- b) Suspensió de l'autorització d'1 a 6 mesos.

C) Per a les faltes molt greus:

- a) Fins a 60.000,00 EUR.
- b) Revocació de l'autorització.

De les infraccions de caràcter molt greu se'n passarà avís al Servei Territorial de Comerç als efectes del Decret Legislatiu 1/1993, de 9 de març, de comerç interior.

2. Sens perjudici del que s'estableix a l'apartat primer d'aquest article, la quantia de les sancions es graduarà tenint en compte les circumstàncies següents:

- a) L'esmena dels defectes derivats de l'incompliment relatiu a les formalitats exigides per a l'exercici de les activitats que es regulen en aquest Reglament, sempre que l'esmentat incompliment no hagi causat perjudicis directes a tercers.
- b) El nombre de consumidors i usuaris afectats.
- c) La quantia del benefici il·lícit.
- d) La gravetat dels efectes socioeconòmics i materials que la comissió de la infracció hagi produït.
- e) La reincidència.

Dilluns, 3 d'abril de 2017

3. Correspondrà a l'alcalde la imposició de les sancions que preveu aquest Reglament, prèvia tramitació del corresponent expedient sancionador, d'acord amb el previst al Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat de Catalunya.

Article 33.

Extinció de les autoritzacions.

Les autoritzacions per a l'exercici de la venda no sedentària en un determinat mercat de marxants perden la vigència, sense que això generi dret a cap indemnització o compensació, en els supòsits següents:

- a) Exhaustiment del termini pel qual fou inicialment atorgada, llevat de pròrroga.
- b) Renúncia expressa i escrita formulada pel o per la titular.
- c) A conseqüència d'una resolució ferma recaiguda en un procediment sancionador, motivat per la comissió d'infraccions degudament tipificades que comportin aparellada la revocació de l'autorització.
- d) A conseqüència d'un procediment de revocació de l'autorització per incompliment de les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària en els Encants.
- e) Per mort, incapacitat o dissolució de la persona jurídica, sens perjudici de la possibilitat de transmissió prevista en aquest Reglament.
- f) L'Ajuntament entendrà que s'extingeix l'autorització quan el titular no presenti la sol·licitud de verificació d'acord amb allò establert en l'article 14.

Capítol VIII.

Personal municipal al servei dels Encants.

Article 34.

Funcions del personal municipal.

Correspondrà als operaris de Mercat i al director de Mercats les tasques dels Encants el control i registre dels titulars dels llocs de venda ordinaris i del personal venedor. També els correspondrà situar els titulars de la llicència en els seus respectius llocs de venda, resoldre les incidències que puguin sorgir en la instal·lació i transcurs dels Encants, i, en tot el que afecti l'ordre higiènic i la disciplina, vigilar la neteja i disposar les mesures necessàries per al seu bon desenvolupament.

Correspon a la Guàrdia Urbana la vigilància del recinte dels Encants, que podrà actuar també en tasques de control de mercat, en col·laboració amb els operaris de Mercat i el director de Mercats.

Correspon a la inspecció sanitària, examinar les condicions sanitàries dels articles d'alimentació destinats a la venda i ordenar el decomís dels productes en condicions deficients.

Qualsevol altra inspecció, degudament acreditada també pot efectuar controls sobre els àmbits de les seves competències sectorials, en relació a l'activitat comercial dels marxants en els Encants.

Capítol IX.

Creació, modificació i extinció de mercats de marxants.

Article 35.

1. La modificació de les característiques essencials dels Encants, s'han de sotmetre al procediment previst a la secció 1 del capítol 2 del títol 5 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals o, si escau, a la norma que el substitueixi.

Dilluns, 3 d'abril de 2017

2. S'entendran per essencials les modificacions de les seves característiques en relació a canvi d'ubicació, increment de parades o el canvi de dia de celebració sempre i quan les modificacions tinguin caràcter definitiu, així com la seva extinció.

3. S'exclouen d'aquesta obligació aquelles modificacions motivades per causes de força major, causes urbanístiques o qualsevol altra, sempre que tinguin clarament caràcter transitori i se'n conegui el termini de durada previst.

Capítol X.

Representants dels titulars.

Article 36.

1. Es podrà crear una comissió de seguiment integrada per tècnics municipals i marxants dels Encants. En l'acord de creació de la comissió l'Ajuntament especificarà la composició, el règim de funcionament, les atribucions així com la dissolució de la comissió de seguiment.

2. Per a la constitució de la comissió de seguiment i nomenament dels representants dels paradistes, s'han de tenir en compte les associacions empresarials del sector dels marxants que, voluntàriament, s'hagin acreditat davant l'Ajuntament corresponent com a entitats amb base representativa en el mercat de referència.

Disposicions addicionals.

Primera. En tot allò no previst en aquest Reglament, s'aplicaran les normes de règim local, el text refós de la llei sobre comerç interior, aprovat pel Decret legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, modificada per la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres, així com la Llei 33/2003, de 23 de novembre, patrimoni de les administracions públiques.

Segona. Els preceptes d'aquest Reglament que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i els que incloïen remissions a preceptes d'aquesta, s'entendran automàticament modificats o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposicions transitòries.

Primera. Les autoritzacions per a exercir la venda no sedentària atorgades abans de l'entrada en vigor del Decret legislatiu 3/2010, del 5 d'octubre, per l'adequació de normes amb rang de llei a la Directiva 2006/123/CE del Parlament i del Consell, del 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior resten automàticament prorrogades per un període de quinze anys a comptar de l'entrada en vigor del decret legislatiu esmentat, és a dir, fins al 7 de juliol de 2025 i són prorrogables, de manera expressa, per períodes similars.

Aquestes autoritzacions són transmissibles, prèvia comunicació a l'Ajuntament, pel termini que resti de la pròrroga en els supòsits previstos en aquest Reglament.

Segona. Les autoritzacions per a exercir la venda no sedentària atorgades després de l'entrada en vigor del Decret Legislatiu 3/2010, del 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rang de llei a la Directiva 2006/123/CE del Parlament i del Consell, del 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior, i abans de l'entrada en vigor de la Llei 7/2011, de 27 de juliol, s'entenen concedides per a un període de quinze anys. És a dir, s'aplicarà aquesta disposició a les autoritzacions atorgades entre el 7 de juliol de 2010 i el 30 de juliol de 2011.

Aquestes autoritzacions són prorrogables, de manera expressa, per períodes similars i també transmissibles, prèvia comunicació a l'Ajuntament, per termini que resti de la pròrroga en els supòsits previstos en aquest Reglament.

Disposició derogatòria.

Queda derogat el Reglament del Mercat de Venda No Sedentària aprovat el 25 d'abril de 2007 pel Ple de l'Ajuntament.

Dilluns, 3 d'abril de 2017

Disposició final.

Aquest Reglament entrarà en vigor un cop s'hagin realitzat els tràmits del procediment d'aprovació d'ordenances establert en els articles 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i els articles 65 i 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

ANNEX 1:

El nombre total de llicències de Venda No Sedentària en el marc dels Encants és de 90.

Les activitats autoritzades són les categories que tot seguit es detallen:

A) Tèxtil:

- A.1. Roba infantil.
- A.2 Roba d'home.
- A.3 Roba de dona.
- A.4 Roba interior - llenceria.
- A.5 Roba esportiva.
- A.6 Pijames i bates.
- A.7 Roba ètnica.

B) Equipament per la persona.

- B.1 Calçat.
- B.2 Marroquineria: bosses i maletes.
- B.3 Joieria – bijuteria i complements.

C) Equipament de la llar.

- C.1. Estris de cuina.
- C.2. Roba per a la llar.
- C.3 Bricolatge / llar.
- C.4 Flors i plantes.
- C.5 Merceria.
- C.6 Perfumeria / drogueria.

D) Lleure i cultura.

E) Alimentació:

- E.1 Xurreria.
- E.2 Herbolari / Fruita seca.

F) Reparació tèxtil i calçat.

G) Reparació de maquinària i estris de tèxtil, calçat i llar.

H) Papereria.

I) Basar.

Aquest annex serà modificable mitjançant acord de Junta de Govern Local.

Molins de Rei, 16 de març de 2017
L'alcalde, Joan Ramon Casals i Mata